

Доклад о виде государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Муниципальный земельный контроль

Администрация Великого Новгорода

Новгородская область

Муниципальное образование- городской округ Великий Новгород

	Наименование показателей	Поля для ответа
1.	Количество проведенных профилактических мероприятий - всего, в том числе:	831
1.1.	информирование (количество фактов размещения информации на официальном сайте контрольного (надзорного) органа)	58
1.2.	обобщение правоприменительной практики (количество докладов о правоприменительной практике, размещенных на официальном сайте контрольного (надзорного) органа)	0
1.3.	меры стимулирования добросовестности (количество проведенных мероприятий)	0
1.4.	объявление предостережения	466
1.5.	консультирование	298
1.6.	самообследование (количество фактов прохождения самообследования на официальном сайте контрольного (надзорного) органа), из них:	0
1.6.1.	количество самообследований, по результатам которых приняты и размещены на официальном сайте контрольного (надзорного) органа декларации соблюдения обязательных требований	0
1.7.	профилактический визит, из них:	9
1.7.1.	обязательный профилактический визит, из них:	0
1.7.1.1.	с выявленными нарушениями обязательных требований, из них:	0
1.7.1.1.1.	по результатам которых выдано предписание	0
1.7.2.	профилактический визит по инициативе контролируемого лица	9
1.8.	с использованием средств, работающих в автоматическом режиме, имеющих функции фотосъемки, видеозаписи, в том числе беспилотных аппаратов (систем)	0
2.	Количество проведенных контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием - всего, в том числе:	5
2.1.	плановых, из них:	0
2.1.1.	контрольная закупка, в том числе:	0
2.1.1.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.2.	мониторинговая закупка, в том числе:	0
2.1.2.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.3.	выборочный контроль, в том числе:	0
2.1.3.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.4.	инспекционный визит, в том числе:	0
2.1.4.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.5.	рейдовый осмотр, в том числе:	0
2.1.5.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.6.	документарная проверка, в том числе:	0
2.1.6.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.7.	выездная проверка, в том числе:	0
2.1.7.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.	внеплановых, из них:	5
2.2.1.	контрольная закупка, в том числе:	0
2.2.1.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.2.	мониторинговая закупка, в том числе:	0
2.2.2.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.3.	выборочный контроль, в том числе:	0
2.2.3.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.4.	инспекционный визит, в том числе:	5
2.2.4.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.5.	рейдовый осмотр, в том числе:	0
2.2.5.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.6.	документарная проверка, в том числе:	0
2.2.6.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.7.	выездная проверка, в том числе:	0
2.2.7.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
3.	Количество контрольных (надзорных) действий, совершенных при проведении контрольных (надзорных) мероприятий, специальных режимов государственного контроля (надзора) - всего, в том числе:	202
3.1.	осмотр	147
3.2.	досмотр	0
3.3.	опрос	0
3.4.	получение письменных объяснений	2
3.5.	истребование документов, из них:	0
3.5.1.	истребование документов, которые в соответствии с обязательными требованиями должны находиться в месте нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля	0
3.6.	отбор проб (образцов)	0
3.7.	инструментальное обследование	53
3.8.	испытание	0
3.9.	экспертиза	0
3.10.	эксперимент	0
4.	Количество проведенных контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия - всего, в том числе:	480
4.1.	выездное обследование, из них:	142
4.1.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	18
4.2.	наблюдение за соблюдением обязательных требований, из них:	338
4.2.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	7
5.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с использованием средств дистанционного взаимодействия, из них:	0
5.1.	с использованием видео-конференц-связи	0
5.2.	с использованием мобильного приложения "Инспектор"	0
5.3.	с использованием средств, работающих в автоматическом режиме, имеющих функции фотосъемки, видеозаписи, в том числе беспилотных аппаратов (систем), из них:	0
5.3.1.	контрольные (надзорные) мероприятия с взаимодействием, по результатам которых:	0
5.3.1.1.	объявлено предостережение	0
5.3.1.2.	выдано предписание	0
5.3.1.3.	инициировано контрольное (надзорное) мероприятие	0
5.3.2.	контрольные (надзорные) мероприятия без взаимодействия, из них:	0
5.3.2.1.	объявлено предостережение	0
5.3.2.2.	выдано предписание	0
5.3.2.3.	инициировано контрольное (надзорное) мероприятие	0
5.4.	иные средства дистанционного взаимодействия	0
6.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с привлечением:	3
6.1.	экспертных организаций	0
6.2.	экспертов	0
6.3.	специалистов	3
7.	Количество контролируемых лиц, в отношении которых проведены контрольные (надзорные) мероприятия с взаимодействием, проверки, специальные режимы государственного контроля (надзора) - всего, в том числе:	5
7.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
7.2.	в рамках мониторинга	0
7.3.	в рамках постоянного государственного контроля (надзора)	0
7.4.	в рамках постоянного рейда	0
8.	Количество объектов контроля, в отношении которых проведены мероприятия с использованием средств, работающих в автоматическом режиме, имеющих функции фотосъемки, видеозаписи, в том числе беспилотных аппаратов (систем) - всего, в том числе:	0
8.1.	контрольные (надзорные) мероприятия с взаимодействием, по результатам которых:	0
8.1.1.	объявлено предостережение	0
8.1.2.	выдано предписание	0
8.1.3.	инициировано контрольное (надзорное) мероприятие	0
8.2.	контрольные (надзорные) мероприятия без взаимодействия, из них:	0
8.2.1.	объявлено предостережение	0
8.2.2.	выдано предписание	0
8.2.3.	инициировано контрольное (надзорное) мероприятие	0
8.3.	профилактические визиты, из них:	0
8.3.1.	объявлено предостережение	0
8.3.2.	выдано предписание	0
8.3.3.	инициировано контрольное (надзорное) мероприятие	0
9.	Количество контролируемых лиц, у которых в рамках проведения контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием, специальных режимов государственного контроля (надзора) выявлены нарушения обязательных требований - всего, в том числе:	4
9.1.	субъектов малого и среднего предпринимательства	0
10.	Количество объектов контроля, при проведении в отношении которых контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием, специальных режимов государственного контроля (надзора) выявлены нарушения обязательных требований - всего, в том числе:	4
10.1.	деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций	0
10.2.	результаты деятельности граждан и организаций, в том числе продукция (товары), работы и услуги	0
10.3.	производственные объекты	4
11.	Количество нарушений обязательных требований (по каждому факту нарушения) - всего, в том числе выявленных в рамках:	18
11.1.	контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием, из них:	6
11.1.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0

11.2.	контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия, из них:	12
11.2.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
11.3.	специальных режимов государственного контроля (надзора)	0
12.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, специальных режимов государственного контроля (надзора), при проведении которых выявлены нарушения обязательных требований - всего, в том числе:	13
12.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
13.	Количество фактов неисполнения предписания контрольного (надзорного) органа	7
14.	Количество актов о нарушении обязательных требований, составленных в рамках осуществления специальных режимов государственного контроля (надзора)	0
15.	Количество дел об административных правонарушениях, возбужденных по фактам нарушения обязательных требований, всего, в том числе:	12
15.1.	за нарушения обязательных требований	6
15.2.	за неисполнение предписания	6
16.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых по фактам выявленных нарушений назначены административные наказания - всего, в том числе:	4
16.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
17.	Количество административных наказаний, назначенных по итогам контрольных (надзорных) мероприятий, специальных режимов государственного контроля (надзора) - всего, в том числе по видам наказаний:	6
17.1.	конфискация орудия совершения или предмета административного правонарушения	0
17.2.	лишение специального права, предоставленного физическому лицу	0
17.3.	административный арест	0
17.4.	административное выдворение за пределы Российской Федерации иностранного гражданина или лица без гражданства	0
17.5.	дисквалификация	0
17.6.	административное приостановление деятельности	0
17.7.	предупреждение	0
17.8.	административный штраф - всего, в том числе:	6
17.8.1.	на гражданина	6
17.8.2.	на должностное лицо	0
17.8.3.	на индивидуального предпринимателя	0
17.8.4.	на юридическое лицо	0
18.	Общая сумма наложенных административных штрафов (в тыс. руб.) - всего, в том числе:	65
18.1.	на гражданина	65
18.2.	на должностное лицо	0
18.3.	на индивидуального предпринимателя	0
18.4.	на юридическое лицо	0
19.	Общая сумма уплаченных (взысканных) административных штрафов (в тыс. руб.)	65
20.	Количество решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц, которые были обжалованы в рамках досудебного обжалования - всего, в том числе:	0
20.1.	оставлены без изменения	0
20.2.	отменены, из них:	0
20.2.1.	полностью	0
20.2.2.	частично	0
21.	Количество решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц, которые были обжалованы в рамках досудебного обжалования, и по которым контролируемым лицами поданы иски в суд - всего, в том числе:	0
21.1.	по которым судом принято решение об удовлетворении заявленных требований	0
22.	Количество решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц, результаты которых обжаловались в судебном порядке - всего, в том числе:	0
22.1.	в отношении решений (действий), которые не были обжалованы в рамках досудебного обжалования, из них:	0
22.1.1.	по которым судом принято решение об удовлетворении заявленных требований	0
22.2.	в отношении решений о привлечении контролируемого лица к административной ответственности, из них:	0
22.2.1.	по которым судом принято решение об удовлетворении заявленных требований	0
23.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проверок, результаты которых были признаны недействительными - всего, в том числе:	0
23.1.	по решению суда	0
23.2.	по представлению органов прокуратуры	0
23.3.	по решению руководителя органа государственного контроля (надзора), муниципального контроля (за исключением отмены в рамках досудебного обжалования)	0
24.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проверок, проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению государственного контроля (надзора), муниципального контроля, и результаты которых были признаны недействительными и (или) отменены	0
25.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проверок, проведенных с нарушением требований законодательства о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам контрольных (надзорных) органов применены меры дисциплинарного и (или) административного наказания	0
26.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений материалы переданы в правоохранительные органы для возбуждения уголовных дел	0
27.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проверок, заявленных в проект плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий, проверок на отчетный год - всего, в том числе:	0
27.1.	исключенных по предложению органов прокуратуры	0
28.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проверок, включенных в утвержденный план проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий, проверок на отчетный год - всего, в том числе:	0
28.1.	включенных по предложению органов прокуратуры	0
29.	Количество внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, проверок, заявлений о согласовании проведения которых направлялись в органы прокуратуры - всего, в том числе:	7
29.1.	по которым получен отказ в согласовании	2
29.2.	причины отказа в согласовании (текст до 10000 символов)	1. Ошибочное основание для проведения КНМ на положение пункта постановления Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336, действие которого ограничено 31.12.2024. 2. Отсутствие даты и времени в заявлении о согласовании с прокурором проведения внепланового контрольного (надзорного) мероприятия, что не соответствует форме, установленной приказом Генерального прокурора Российской Федерации от 02.06.2021 № 294.
29.3.	меры, предпринятые в целях минимизации отказов в согласовании (текст до 10000 символов)	Устранение недочетов, тщательная проверка направляемых документов
30.	Количество объектов контроля, категория риска которых изменена в отчетном периоде - всего, в том числе:	0
30.1.	количество объектов контроля, категория риска которых повышена в отчетном периоде	0
30.2.	количество объектов контроля, категория риска которых снижена в отчетном периоде	0
31.	Сведения о количестве штатных единиц по должностям, предусматривающим выполнение функций по контролю (надзору), в том числе:	4
31.1.	на начало отчетного года, из них:	4
31.1.1.	занятых	4
31.2.	на конец отчетного года, из них:	4
31.2.1.	занятых	4
32.	Количество сотрудников, прошедших повышение квалификации в отчетном году по вопросам осуществления контрольных (надзорных) полномочий в соответствии с 248-ФЗ	4
33.	Сведения о цифровизации вида контроля (текст до 10000 символов)	В работе используются информационные системы для цифровизации КНД в России – ЕРКНМ, ЕРВК, TOP КНД
34.	Достижение целевых значений всех ключевых показателей (да - 1/нет - 0)	1
35.	Сведения о ключевых показателях вида контроля (по каждому из показателей) (текст до 10000 символов)	<p>Ключевой показатель при осуществлении муниципального земельного контроля рассчитывается, как соотношение общей площади объектов муниципального земельного контроля, на которых в отчетном периоде устранены нарушения обязательных требований земельного законодательства, к общей площади объектов муниципального земельного контроля, на которых в отчетном периоде выявлены нарушения обязательных требований земельного законодательства. Достижение целевого значения прогнозного ключевого показателя на последующий период на 1 %.</p> <p>Ключевой показатель муниципального земельного контроля (далее – ключевой показатель) рассчитывается по формуле:</p> $КП = \frac{B}{A} \times 100 \%,$ <p>где: КП – ключевой показатель, %;</p> <p>A – общая площадь объектов муниципального земельного контроля, на которых в отчетном году выявлены нарушения обязательных требований земельного законодательства, кв.м;</p> <p>B – общая площадь объектов муниципального земельного контроля, на которых в отчетном году устранены нарушения обязательных требований земельного законодательства, кв.м. Целевое значение прогнозного ключевого показателя на 2025 год определяется по формуле: $ПКП = КП6 + 1\%$, где: ПКП – целевое значение прогнозного ключевого показателя, %; КП6 – базовое целевое значение ключевого показателя, %. Целевое значение прогнозного ключевого показателя на последующие годы определяется по формуле: $ПКП = КПN + 1\%$, где: ПКП – целевое значение прогнозного ключевого показателя на отчетный год, %; КПN – целевое значение ключевого показателя за предшествующий год, %. $ПКП (2025 \text{ г.}) = КП (2024 \text{ г.}) + 1\% = 66\% + 1\% = 67\%$ $КП (2025 \text{ г.}) = 226973 \times 100\% = 67\%$</p> <p>340700</p> <p>ПКП (2025 г.) > КП (2024г.) – ключевой показатель выполнен.</p>
36.	Выводы и предложения по итогам организации и осуществления вида контроля (текст до 10000 символов)	<p>1. С ноября прошлого года в связи с нестабильной работой ЕРКНМ, который до настоящего времени функционирует с перебоями, а также не работой модулей КНД в ПГС.3 контрольная (надзорная) деятельность парализована. Зачастую внести мероприятия или действия в ЕРКНМ, сроки внесения которых утверждены постановлением Правительства РФ от 16.04.2021 № 604, должностным лицам невозможно, что влечет за собой дисциплинарную или административную ответственность. При этом официальная информация о неработоспособности системы отсутствует в ЕРКНМ. Просим заблаговременно размещать информацию о технических работах, а также осуществлять доработку системы без сбоя других функционалов программы. 2. В настоящее время выписка из акта КНМ, сформированная системой, не отображает информацию об описании и выводах, содержащихся в форме бумажного акта. Просим доработать указанную электронную форму. 3. При осуществлении муниципального земельного контроля, применяя нормы Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – 248-ФЗ), столкнулись с трудностями в практической части проведения контрольных (надзорных) мероприятий, в связи с чем предлагаем для рассмотрения и принятия следующих изменений в 248-ФЗ: 3.1. рассмотреть возможность выдачи предписания по результатам выездного обследования, а также осуществления проверки исполнения предписания в рамках выездного обследования, поскольку в настоящее время на должностных лиц контроля возлагается двойная нагрузка по проверке одного объекта контроля, а именно сначала проводится выездное обследование, которым фиксируются признаки нарушений обязательных требований при выполнении необходимых действий (инструментального обследования, осмотра), выполняемых с общедоступных мест, а следом проводится наблюдение за соблюдением обязательных требований для проведения анализа материалов выездного обследования и иных документов в целях установления факта нарушения и выдачи предписания. По информации сотрудников Росреестра они работают таким же образом; 3.2. рассмотреть возможность выведения из норм 248-ФЗ физических лиц либо предусмотреть возможность проведения КНМ во взаимодействии в отношении объектов контроля, владельцами которых являются физические лица, без согласования с органами прокуратуры; 3.3. рассмотреть возможность урегулирования несоответствий в 248-ФЗ, ввиду внесения изменений в ст. 21 в части не оформления решений, актов и предписаний в бумажном виде. Данная норма противоречит п. 9 ст. 21, в котором указано о необходимости информирования гражданина о совершаемых действиях и принимаемых решениях путем направления ему документов на бумажном носителе, в случаях установленных данным пунктом, а также противоречит п. 3 ст. 87, где указано, что оформление акта производится на месте проведения контрольного (надзорного) мероприятия в день окончания проведения такого мероприятия либо не позднее дня, следующего за днем окончания проведения мероприятия, если составление акта на месте проведения было невозможно, и противоречит п. 1 ст. 88, которым закреплена норма об ознакомлении контролируемым лицом или его представителем с содержанием акта на месте проведения контрольного (надзорного) мероприятия. Ст. 72 ЗК РФ закреплена обязанность направления копии акта с материалами в орган государственного земельного надзора для принятия решения о возбуждении дела об административном правонарушении. Кроме этого, возникает вопрос, какие документы органа контроля должны быть направлены в мировой суд для привлечения лица к административной ответственности за неисполнение предписания (ч. 1 ст. 19.5 КоАП РФ) при отсутствии бумажных видов документов. 4. Просим из пункта 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации исключить слова «осуществляющих муниципальный земельный контроль», ввиду того, что статья 72 Земельного кодекса Российской Федерации, действующая в редакции Федерального закона № 170-ФЗ (закон «Спутник»), не содержит требования направления органом муниципального земельного контроля уведомления о выявлении самовольной постройки. 5. Просим внести в ст. 72 ЗК РФ норму о возможности в судебном порядке требовать исполнения предписания в случае неисполнения его в добровольном порядке по аналогии с жилищным контролем.</p>
Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Великого Новгорода А.С. Тюлин		