**УТВЕРЖДАЮ:**

**Министр строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.Н. Бусель**

**07 сентября 2023 года**

# ПРОТОКОЛ № U22000089470000000033-3

**заседания постоянно действующей комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков о результатах аукциона**

**Великий Новгород 07.09.2023**

На заседании комиссии присутствуют:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Волчугин Кирилл Евгеньевич | Председатель комиссии | заместитель министра строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области |
| 2. | Хайрулина Евгения Александровна | Член комиссии | заместитель директора департамента, начальник отдела по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа Великий Новгород, департамента имущественных отношений министерства |
| 3. | Лаврентьева Екатерина Александровна | Член комиссии | главный консультант отдела по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа Великий Новгород, департамента имущественных отношений министерства |
| 4. | Фураева Ирина Владимировна | Член комиссии | главный консультант, юрисконсульт отдела по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа Великий Новгород, департамента имущественных отношений министерства |
| 5. | Глаголина-Гусева Светлана Владимировна | Член комиссии | консультант отдела по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа Великий Новгород, департамента имущественных отношений министерства |

Повестка дня:

Подведение результатов аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 53:23:8523404:418, площадью 1746 кв.м., расположенного на землях населенных пунктов, по адресу: Новгородская область, г. Великий Новгород, ш. Сырковское, в установленных границах, вид разрешенного использования: авторемонтные предприятия, станции технического обслуживания автомобилей.

Слушали:

Волчугин К.Е. объявил: аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 53:23:8523404:418, площадью 1746 кв.м., расположенного на землях населенных пунктов, по адресу: Новгородская область, г. Великий Новгород, ш. Сырковское, вид разрешенного использования: авторемонтные предприятия, станции технического обслуживания автомобилей в соответствии со статьями 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации проводится в электронной форме.

Предмет аукциона в электронной форме: право на заключение договора аренды указанного земельного участка (начальный размер ежегодной арендной платы).

Организатор аукциона министерство строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области.

Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на электронной торговой площадке i.rts-tender.ru процедура   
№ 22000089470000000033.

Начало проведения аукциона: 07.09.2023 09:30:00.

Аукцион проводится через систему электронной торговой площадки «РТС-тендер» по адресу <https://www.rts-tender.ru/>, имущественные торги: https://www.rts-tender.ru/property-sales.

Согласно протоколу по открытию доступа к заявкам на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

|  |  |
| --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника |
| № 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 53:23:8523404:418 | Гильфанов Дмитрий Игоревич |
| № 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 53:23:8523404:418 | Дятлов Роман Сергеевич |
| № 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 53:23:8523404:418 | Мануковский Евгений Юрьевич |
| № 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 53:23:8523404:418 | СТРЕЛЬНИКОВА ЕЛЕНА ВАСИЛЬЕВНА |

По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме допущены к дальнейшему участию в процедуре следующие участники:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника аукциона | Входящий номер заявки на лот | Дата поступления заявки |
| № 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 53:23:8523404:418 | Гильфанов Дмитрий Игоревич | 250314/336893 | 01.09.2023 13:18:49 |
| № 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 53:23:8523404:418 | Дятлов Роман Сергеевич | 250561/337188 | 02.09.2023 13:49:58 |
| № 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 53:23:8523404:418 | Мануковский Евгений Юрьевич | 250559/337186 | 02.09.2023 13:46:11 |
| № 1 - Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 53:23:8523404:418 | СТРЕЛЬНИКОВА ЕЛЕНА ВАСИЛЬЕВНА | 250319/336898 | 01.09.2023 13:22:03 |

Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка (начальный размер ежегодной арендной платы): 235 000,00 руб.

Шаг аукциона: 7 050,00 руб.

Cтавки участниками не поданы.

Дата и время окончания аукциона: 07.09.2023 09:40:00.

Постановили:

На основании п.19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка признан несостоявшимся в связи с тем, что не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | | Председатель - заместитель министра строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области | Волчугин К.Е. | | Секретарь - консультант отдела по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа Великий Новгород, департамента имущественных отношений министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области, член комиссии | Глаголина-Гусева С.В. | | Заместитель директора департамента, начальник отдела по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа Великий Новгород, департамента имущественных отношений министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области, член комиссии | Хайрулина Е.А. | | Главный консультант отдела по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа Великий Новгород, департамента имущественных отношений министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области, член комиссии | Лаврентьева Е.А. | | Главный консультант, юрисконсульт отдела по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа Великий Новгород, департамента имущественных отношений министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области, член комиссии | Фураева И.В. | |  |  |