



Новгородская область

Администрация Великого Новгорода

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.06.2026

№ 2376

Великий Новгород

Об утверждении перечня многоквартирных домов, расположенных на территории Великого Новгорода, для проведения в 2027 году капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в которых собственники помещений в течение трех месяцев с момента получения от регионального оператора предложения о капитальном ремонте (в случае если собственники формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора) не приняли решение о проведении капитального ремонта, в соответствии с региональной программой и предложениями регионального оператора

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новгородской области, на 2014-2055 годы, утвержденной постановлением Правительства Новгородской области от 03.02.2014 № 46, письмом СНКО "Региональный фонд" от 29.05.2026 № РФК-3045-И Администрация Великого Новгорода **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемый перечень многоквартирных домов, расположенных на территории Великого Новгорода, для проведения в 2027 году капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в которых собственники помещений в течение трех месяцев с момента получения от регионального оператора предложения о капитальном ремонте (в случае если собственники формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора) не приняли решение о проведении капитального ремонта, в

соответствии с региональной программой и предложениями регионального оператора.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Новгород", сетевом издании "Интернет-газета "Новгород" и разместить на официальных сайтах Администрации Великого Новгорода в сети Интернет.

Мэр Великого Новгорода

А.Р. Розбаум



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 25D081F45239375BF7EA15114D55C0BF
Владелец Розбаум Александр Рихардович
Действителен с 14.04.2026 по 08.07.2027
Дата подписания: 19.06.2026

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Великого Новгорода
от 19.06.2026 № 2376

ПЕРЕЧЕНЬ

многоквартирных домов, расположенных на территории Великого Новгорода, для проведения в 2027 году капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в которых собственники помещений в течение трех месяцев с момента получения от регионального оператора предложения о капитальном ремонте (в случае если собственники формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора) не приняли решение о проведении капитального ремонта, в соответствии с региональной программой и предложениями регионального оператора

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Вид работ	Предельная стоимость работ (рубли)
1	2	3	4
1.	Ул. Кочетова, д. 32	ТО ХВС	50 000,00
2.	Ул. Кочетова, д. 32	ПСД ХВС	194 106,00
3.	Ул. Кочетова, д. 32	ТО ГВС	50 000,00
4.	Ул. Кочетова, д. 32	ПСД ГВС	194 106,00
5.	Ул. Кочетова, д. 32	ХВС	7 675 290,00
6.	Ул. Кочетова, д. 32	ГВС	2 045 210,44
7.	Парковая ул., д. 17	ТО ВО	50 000,00
8.	Парковая ул., д. 17	ПСД ВО	242 052,30
9.	Парковая ул., д. 17	ВО	2 040 500,00

1	2	3	4
10.	Большая Московская ул., д. 35/10	ТО ВО	50 000,00
11.	Большая Московская ул., д. 35/10	ПСД ВО	117 369,00
12.	Большая Московская ул., д. 35/10	ВО	2 134 363,00
13.	Ул. Черняховского, д. 76	ТО ТС	50 000,00
14.	Ул. Черняховского, д. 76	ПСД ТС	156 624,40
15.	Ул. Черняховского, д. 76	ТО ХВС	50 000,00
16.	Ул. Черняховского, д. 76	ПСД ХВС	78 312,70
17.	Ул. Черняховского, д. 76	ТО ВО	50 000,00
18.	Ул. Черняховского, д. 76	ПСД ВО	96 738,60
19.	Ул. Черняховского, д. 76	ТС	4 706 700,00
20.	Ул. Черняховского, д. 76	ХВС	1 014 340,00
21.	Ул. Черняховского, д. 76	ВО	1 673 210,00
22.	Большая Санкт-Петербургская ул., д. 93	ТО ВО	50 000,00
23.	Большая Санкт-Петербургская ул., д. 93	ПСД ВО	53 004,00
24.	Большая Санкт-Петербургская ул., д. 93	ВО	1 077 384,00
25.	Михайлова ул., д. 29	ТО ЭС	50 000,00
26.	Михайлова ул., д. 29	ПСД ЭС	75 737,96
27.	Михайлова ул., д. 29	ЭС	310 652,00
28.	Новолучанская ул., д. 6/5	ТО ВО	50 000,00
29.	Новолучанская ул., д. 6/5	ПСД ВО	228 749,64
30.	Новолучанская ул., д. 6/5	ТО фасада	153 000,00
31.	Новолучанская ул., д. 6/5	ПСД на ремонт фасада	1 307 140,80
32.	Новолучанская ул., д. 6/5	ВО	2 122 120,00

1	2	3	4
33.	Новолучанская ул., д. 6/5	фасад	7 567 820,00
34.	Большая Санкт-Петербургская ул., д. 89а	ТО ТС	50 000,00
35.	Большая Санкт-Петербургская ул., д. 89а	ПСД ТС	69 054,00
36.	Большая Санкт-Петербургская ул., д. 89а	ТО ЭС	50 000,00
37.	Большая Санкт-Петербургская ул., д. 89а	ТС	2 747 739,00
38.	Большая Санкт-Петербургская ул., д. 89а	ПСД ЭС	62 961,00
39.	Большая Санкт-Петербургская ул., д. 89а	ЭС	239 286,00
40.	Великая ул., д. 5/2	ТО фасада	153 000,00
41.	Великая ул., д. 5/2	ПСД на ремонт фасада	958 318,80
42.	Великая ул., д. 5/2	фасад	6 358 760,00
43.	Воскресенский бульвар, д. 12/24	ТО ВО	50 000,00
44.	Воскресенский бульвар, д. 12/24	ПСД ВО	369 849,90
45.	Воскресенский бульвар, д. 12/24	ВО	3 019 940,00
46.	Молотковская ул., д. 7	ТО ХВС	50 000,00
47.	Молотковская ул., д. 7	ПСД ХВС	30 838,85
48.	Молотковская ул., д. 7	ХВС	272 140,00
49.	Новолучанская ул., д. 5/7	ТО ЭС	50 000,00
50.	Новолучанская ул., д. 5/7	ПСД ЭС	520 204,80
51.	Новолучанская ул., д. 5/7	ЭС	2 392 860,00
52.	Студенческая ул., д. 23	ТО ВО	50 000,00
53.	Студенческая ул., д. 23	ПСД ВО	57 237,60
54.	Студенческая ул., д. 23	ВО	587 664,00
55.	Большая Санкт-Петербургская ул., д. 83	ТО ТС	50 000,00

1	2	3	4
56.	Большая Санкт-Петербургская ул., д. 83	ПСД ТС	85 816,00
57.	Большая Санкт-Петербургская ул., д. 83	ТО ЭС	50 000,00
58.	Большая Санкт-Петербургская ул., д. 83	ТО ХВС	50 000,00
59.	Большая Санкт-Петербургская ул., д. 83	ПСД ХВС	42 908,00
60.	Большая Санкт-Петербургская ул., д. 83	ТС	3 554 370,00
61.	Большая Санкт-Петербургская ул., д. 83	ПСД ЭС	78 244,00
62.	Большая Санкт-Петербургская ул., д. 83	ЭС	239 915,70
63.	Большая Санкт-Петербургская ул., д. 83	ХВС	282 036,00
64.	Новолучанская ул., д. 26	ТО ТС	50 000,00
65.	Новолучанская ул., д. 26	ПСД ТС	439 701,60
66.	Новолучанская ул., д. 26	ТС	11 766 750,00
67.	Стратилатовская ул., д. 10	ТО ТС	50 000,00
68.	Стратилатовская ул., д. 10	ПСД ТС	381 028,48
69.	Стратилатовская ул., д. 10	ТС	9 916 530,00
70.	Ул. Германа, д. 3	ТО ВО	50 000,00
71.	Ул. Германа, д. 3	ПСД ВО	338 328,90
72.	Ул. Германа, д. 3	ВО	3 281 124,00
73.	Ул. Черняховского, д. 88	ТО ТС	50 000,00
74.	Ул. Черняховского, д. 88	ПСД ТС	593 079,00
75.	Ул. Черняховского, д. 88	ТС	12 156 270,00
76.	Большая Санкт-Петербургская ул., д. 27	ТО ТС	50 000,00
77.	Большая Санкт-Петербургская ул., д. 27	ПСД ТС	544 414,80
78.	Большая Санкт-Петербургская ул., д. 27	ТС	17 199 093,30

1	2	3	4
79.	Ул. Рогатица, д. 29	ТО ТС	50 000,00
80.	Ул. Рогатица, д. 29	ПСД ТС	363 910,50
81.	Ул. Рогатица, д. 29	ТС	11 766 750,00
82.	Локомотивная ул., д. 1, корп. 1	ТО ТС	50 000,00
83.	Локомотивная ул., д. 1, корп. 1	ПСД ТС	349 574,40
84.	Локомотивная ул., д. 1, корп. 1	ТС	11 043 703,50
85.	Прусская ул., д. 6	ТО ВО	50 000,00
86.	Прусская ул., д. 6	ПСД ВО	233 100,00
87.	Прусская ул., д. 6	ВО	3 672 900,00
88.	Десятинная ул., д. 17, корп. 1	ТО ТС	50 000,00
89.	Десятинная ул., д. 17, корп. 1	ПСД ТС	466 544,60
90.	Десятинная ул., д. 17, корп. 1	ТС	10 322 280,00
91.	Ул. Т. Фрунзе-Оловянка, д. 7	ТО ВО	50 000,00
92.	Ул. Т. Фрунзе-Оловянка, д. 7	ПСД ВО	433 776,00
93.	Ул. Т. Фрунзе-Оловянка, д. 7	ВО	3 640 252,00
94.	Десятинная ул., д. 10	ТО ТС	50 000,00
95.	Десятинная ул., д. 10	ПСД ТС	225 488,00
96.	Десятинная ул., д. 10	ТС	6 978 900,00
97.	Московская ул., д. 6	ТО ТС	50 000
98.	Московская ул., д. 6	ПСД ТС	496 644,80
99.	Московская ул., д. 6	ТС	13 876 650,00
100.	Московская ул., д. 8	ТО ТС	50 000,00
101.	Московская ул., д. 8	ПСД ТС	496 644,80

1	2	3	4
102.	Московская ул., д. 8	ТС	13 876 650,00
103.	Просп. Мира, д. 25, корп. 2	ТО ГВС	50 000,00
104.	Просп. Мира, д. 25, корп. 2	ПСД ГВС	171 604,80
105.	Просп. Мира, д. 25, корп. 2	ГВС	1 808 071,72
106.	Ул. Свободы, д. 4	ТО фасада	153 000,00
107.	Ул. Свободы, д. 4	ПСД на ремонт фасада	677 808,00
108.	Ул. Свободы, д. 4	фасад	6 233 107,32
109.	Чудинцева ул., д. 11/62	ТО ТС	50 000,00
110.	Чудинцева ул., д. 11/62	ПСД ТС	784 084,20
111.	Чудинцева ул., д. 11/62	ТС	27 185 250,00
112.	Ул. Павла Левитта, д. 15	ТО ТС	50 000,00
113.	Ул. Павла Левитта, д. 15	ПСД ТС	459 754,80
114.	Ул. Павла Левитта, д. 15	ТС	14 524 470,45
115.	Ул. Зелинского, д. 17, корп. 2	ТО фасада	153 000,00
116.	Ул. Зелинского, д. 17, корп. 2	ПСД на ремонт фасада	228 084,00
117.	Ул. Зелинского, д. 17, корп. 2	фасад	9 712 920,00
118.	Ул. Зелинского, д. 17, корп. 3	ТО ТС	50 000,00
119.	Ул. Зелинского, д. 17, корп. 3	ПСД ТС	337 212,00
120.	Ул. Зелинского, д. 17, корп. 3	ТС	14 110 362,00
121.	Ул. Зелинского, д. 34, корп. 2	ТО ТС	50 000,00
122.	Ул. Зелинского, д. 34, корп. 2	ПСД ТС	378 226,20
123.	Ул. Зелинского, д. 34, корп. 2	ТС	11 948 850,60
124.	Ул. Попова, д. 6, корп. 2	ТО ВО	50 000,00

1	2	3	4
125.	Ул. Попова, д. 6, корп. 2	ПСД ВО	338 328,90
126.	Ул. Попова, д. 6, корп. 2	ВО	32 381 124,00
127.	Большая Санкт-Петербургская ул., д. 96, корп. 2	ТО ТС	50 000,00
128.	Большая Санкт-Петербургская ул., д. 96, корп. 2	ПСД ТС	344 158,00
129.	Большая Санкт-Петербургская ул., д. 96, корп. 2	ТС	10 872 233,55
130.	Октябрьская ул., д. 4, корп. 1	ТО ХВС	50 000,00
131.	Октябрьская ул., д. 4, корп. 1	ПСД ХВС	257 890,00
132.	Октябрьская ул., д. 4, корп. 1	ТО ВО	50 000,00
133.	Октябрьская ул., д. 4, корп. 1	ПСД ВО	318 570,00
134.	Октябрьская ул., д. 4, корп. 1	ХВС	1 156 320,00
135.	Октябрьская ул., д. 4, корп. 1	ВО	8 292 592,00
136.	Псковская ул., д. 28, корп. 1	ТО ТС	50 000,00
137.	Псковская ул., д. 28, корп. 1	ПСД ТС	368 680,36
138.	Псковская ул., д. 28, корп. 1	ТС	11 604 450,00
139.	Ул. Щусева, д. 8, корп. 1	ТО ХВС	50 000,00
140.	Ул. Щусева, д. 8, корп. 1	ПСД ХВС	171 604,80
141.	Ул. Щусева, д. 8, корп. 1	ТО ГВС	50 000,00
142.	Ул. Щусева, д. 8, корп. 1	ПСД ГВС	171 604,80
143.	Ул. Щусева, д. 8, корп. 1	ХВС	1 375 939,84
144.	Ул. Щусева, д. 8, корп. 1	ГВС	1 808 071,72
145.	Большая Московская ул., д. 56/12	ТО ВО	50 000,00
146.	Большая Московская ул., д. 56/12	ПСД ВО	166 206,60
147.	Большая Московская ул., д. 56/12	ВО	2 244 060,28

1	2	3	4
148.	Просп. Мира, д. 1	ТО ТС	50 000,00
149.	Просп. Мира, д. 1	ПСД ТС	692 651,40
150.	Просп. Мира, д. 1	ТС	21 882 097,50
151.	Ул. Черняховского, д. 20	ТО ЭС	50 000,00
152.	Ул. Черняховского, д. 20	ПСД ЭС	914 294,16
153.	Ул. Черняховского, д. 20	ЭС	6 087 100,00
154.	Парковая ул., д. 2	ТО ВО	50 000,00
155.	Парковая ул., д. 2	ПСДВО	100 459,80
156.	Парковая ул., д. 2	ВО	1 142 680,00
157.	Хутынская ул., д. 27, корп. 1	ТО ХВС	50 000,00
158.	Хутынская ул., д. 27, корп. 1	ПСД ХВС	203 624,30
159.	Хутынская ул., д. 27, корп. 1	ХВС	1 929 720,00
160.	Ул. Попова, д. 18	ТО ХВС	50 000,00
161.	Ул. Попова, д. 18	ПСД ХВС	212 200,80
162.	Ул. Попова, д. 18	ХВС	1 533 880,00
163.	Ул. Щусева, д. 10, корп. 2	ТО крыши	153 000,00
164.	Ул. Щусева, д. 10, корп. 2	ПСД на ремонт крыши	921 190,60
165.	Ул. Щусева, д. 10, корп. 2	крыша	12 106 734,50
166.	Ул. Фёдоровский Ручей, д. 23/1	ТО ХВС	50 000,00
167.	Ул. Фёдоровский Ручей, д. 23/1	ПСД ХВС	167 382,00
168.	Ул. Фёдоровский Ручей, д. 23/1	ХВС	564 072,00
169.	Просп. Мира, д. 15, корп. 2	ТО ТС	50 000,00
170.	Просп. Мира, д. 15, корп. 2	ПСД ТС	503 376,80

1	2	3	4
171.	Просп. Мира, д. 15, корп. 2	ТС	11 166 240,00
172.	Мкр. Кречевицы, д. 50	ТО ТС	50 000,00
173.	Мкр. Кречевицы, д. 50	ПСД ТС	188 686,40
174.	Мкр. Кречевицы, д. 50	ТС	5 647 228,50
175.	Большая Санкт-Петербургская ул., д. 83	ПСД ГС	780 672,00
176.	Большая Санкт-Петербургская ул., д. 83	ГС	1 023 531,00
177.	Просп. Мира, д. 27	ГС	3 669 958,00
178.	Просп. Александра Корсунова, д. 35, корп. 2	ПСД ГС	414 694,00
179.	Просп. Александра Корсунова, д. 35, корп. 2	ГС	5 164 107,20
180.	Новгородская ул., д. 10	ТО ЭС	50 000,00
181.	Новгородская ул., д. 10	ПСД ЭС	347 630,59
182.	Новгородская ул., д. 10	ЭС	1 574 250,00
183.	Большая Московская ул., д. 98/19	ПСД ГС	188 071,80
184.	Большая Московская ул., д. 98/19	ГС	2 028 756,40
185.	Большая Власьевская ул., д. 3а	ГС	802 280,94

Условные сокращения, используемые в перечне:

ТО - техническое обследование;

ПСД - проектно-сметная документация;

ГС - газоснабжение;

ТС - теплоснабжение;

ВО - водоотведение;

ХВС - холодное водоснабжение;

ЭС - электроснабжение;

ГВС - горячее водоснабжение.
