



Новгородская область

Администрация Великого Новгорода

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.04.2024

№ 1704

Великий Новгород

### Об отказе в согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта

В соответствии со статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Правилами согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 г. № 857, Правилами землепользования и застройки Великого Новгорода, утвержденными решением Думы Великого Новгорода от 25.12.2019 № 347, на основании заявления Макаровой А.В. (входящий от 05.04.2024 № М22/13-736-В) Администрация Великого Новгорода **постановляет:**

отказать Макаровой Анне Викторовне в согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта - двухэтажного здания (объект общественного питания - туристический комплекс) общей площадью 1107,5 кв. м, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 53:23:8915000:207 по адресу: Российская Федерация, Новгородская обл., г.о. Великий Новгород, г. Великий Новгород, Юрьевская набережная, д. 14б, в связи с несоответствием архитектурных решений объекта капитального строительства, определяющих его архитектурно-градостроительный облик и содержащихся в разделах проектной документации, требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте (согласно сведениям, содержащимся в ЕГРН, земельный участок с кадастровым номером 53:23:8915000:207

имеет вид разрешенного использования - для эксплуатации гаражей, что не соответствует планируемому виду использования земельного участка (функциональное назначение проектируемого объекта относится к разрешенному виду "Общественное питание" - код 4.6).

**Исполняющий полномочия Мэра  
Великого Новгорода**

**А.В. Тимофеев**

