Приложение 1

к Программе приватизации муниципального имущества Великого Новгорода в 2023 году

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**объектов недвижимости, подлежащих приватизации в 2023 году**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование, назначение | Местонахождение, кадастровый номер, год постройки, площадь объекта | Режим управления муниципальным имуществом | Ориентировочная стоимость объектов недвижимости  (тыс. руб.) | Способ приватизации | Способ распоряжения земельным участком | Иная информация |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Нежилое встроен-ное помещение | ул. Саши Устинова,  д. 7  53:23:7911601:1373  1975 г.  12,4 кв. м | муниципальная казна | 210 | аукцион | продаже не подлежит, к покупателю переходит доля в праве общей собст-венности |  |
| 2. Нежилое строение с земельным участ-ком, в том числе:  нежилое строение  земельный участок | мкр. Кречевицы  Михайловская ул., д. 1а  1959 г.  47,1 кв. м  53:23:9120000:547  246,0 кв. м  53:23:9120000:1731 | -"- | 600 | -"- | подлежит продаже |  |
| 3. Объект незавер-шенного строитель-ства с земельным участком, в том числе:  объект незавершен-ного строительства  земельный участок | мкр. Волховский, Керамическая ул., д. 2  2006 г.  72,4 кв. м  53:23:8724101:1505  163,0 кв. м  53:23:8724101:51 | -"- | 250 | -"- | -"- |  |
| 4. Нежилое здание (бывшая казарма под учебный корпус) с земельным участком,  в том числе:  нежилое здание  земельный участок | мкр. Кречевицы  1821 г.  4390,0 кв. м  53:23:9120004:252  3044,0 кв. м  53:23:9120004:425 | муниципальная казна | 1390 | аукцион | подлежит продаже | Нежилое зда-ние (бывшая казарма под учебный кор-пус) является выявленным объектом культурного наследия. Требования к сохранению, содержанию и использо-ванию объек-та устанав-ливаются в соответствии со ст.ст. 47.2 и 47.3 Феде-рального за-кона  от 25.06.2002 № 73-ФЗ  "Об объектах культурного наследия (па-мятниках ис-тории и куль-туры) наро-дов Россий-ской Федера-ции" |
| 5. Нежилое здание (штаб батальона свя-зи) | мкр. Кречевицы  53:23:9120004:271  1930 г.  1101,1 кв. м | муниципальная казна | 300 | аукцион | продаже не подлежит, аренда с множествен-ностью лиц на стороне арендатора | Нежилое зда-ние (штаб батальона связи) явля-ется выявлен-ным объек-том культур-ного насле-дия. Требова-ния к сохра-нению, содер-жанию и ис-пользованию объекта уста-навливаются в соответ-ствии со ст.ст. 47.2 и 47.3 Феде-рального закона  от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (па-мятниках ис-тории и куль-туры) наро-дов Россий-ской Федера-ции" |
| Всего: |  |  | 2750 |  |  |  |