

Сообщение о принятии решения о подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки Великого Новгорода

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации Администрацией Великого Новгорода принято решение о подготовке проекта решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Великого Новгорода (постановление Администрации Великого Новгорода от 05.02.2024 № 429 «О подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки Великого Новгорода»).

1. Состав комиссии по землепользованию и застройке в Великом Новгороде (далее – Комиссия) утвержден постановлением Администрации Великого Новгорода «Об утверждении состава комиссии по землепользованию и застройке в Великом Новгороде» от 12.12.2023 № 5949. Комиссия по землепользованию и застройке в Великом Новгороде (далее - комиссия) является постоянно действующим совещательным органом при Мэре Великого Новгорода.

Порядок организации деятельности Комиссии утвержден постановлением Администрации Великого Новгорода от 19.03.2020 № 981.

2. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки Великого Новгорода:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения
1.	Опубликование в газете "Новгород" и размещение на официальном сайте Администрации Великого Новгорода в сети Интернет сообщения о принятии решения о подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки Великого Новгорода (далее – проект)	февраль 2024 года
2.	Сбор предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта	в течение 5 дней с даты опубликования сообщения о принятии решения
3.	Разработка проекта (1 этап градостроительного зонирования)	не более 14 дней с даты принятия решения
4.	Проверка проекта	в течение 2 дней со дня получения проекта

5.	Направление проекта Мэру Великого Новгорода или направление его на доработку	после проверки проекта (февраль 2024 года)
6.	Принятие решения о проведении общественных обсуждений по проекту. Оповещение жителей о месте и времени проведения общественных обсуждений	не позднее чем через 2 дня со дня получения Мэром Великого Новгорода проекта
7.	Проведение общественных обсуждений. Под-готовка протокола общественных обсуждений. Опубликование в газете "Новгород" и размещение на официальном сайте Администрации Великого Новгорода в сети Интернет заключения о результатах общественных обсуждений	не более одного месяца со дня оповещения жителей о месте и времени проведения общественных обсуждений
8.	Доработка проекта по результатам общественных обсуждений и представление его Мэру Великого Новгорода (при необходимости)	в течение 2 дней после публикации заключения о результатах общественных обсуждений
9.	Принятие решения о представлении проекта в Думу Великого Новгорода или об отклонении проекта и направлении его на доработку	в течение 10 дней после представления проекта Мэру Великого Новгорода
10.	Утверждение проекта или направление его на доработку	март 2024 года
11.	Разработка проекта (2 этап градостроительного зонирования)	март-май 2024 года
12.	Проверка проекта	в течение 2 дней со дня получения проекта
	Направление проекта Мэру Великого Новгорода или направление его на доработку	после проверки проекта

		(июнь 2024 года)
	Принятие решения о проведении общественных обсуждений по проекту. Оповещение жителей о месте и времени проведения общественных обсуждений	не позднее чем через 10 дней со дня получения Мэром Великого Новгорода проекта
	Проведение общественных обсуждений. Под-готовка протокола общественных обсуждений. Опубликование в газете "Новгород" и размещение на официальном сайте Администрации Великого Новгорода в сети Интернет заключения о результатах общественных обсуждений	не более одного месяца со дня оповещения жителей о месте и времени проведения общественных обсуждений
13.	Доработка проекта по результатам общественных обсуждений и представление его Мэру Великого Новгорода (при необходимости)	в течение 2 дней после публикации заключения о результатах общественных обсуждений
14.	Принятие решения о представлении проекта в Думу Великого Новгорода или об отклонении проекта и направлении его на доработку	в течение десяти дней после представления проекта Мэру Великого Новгорода
15.	Утверждение проекта или направление его на доработку	август 2024 года
16.	Разработка проекта (3 этап градостроительного зонирования)	май-сентябрь 2024 года
17.	Проверка проекта	в течение 2 дней со дня получения проекта
18.	Направление проекта Мэру Великого Новгорода или направление его на доработку	после проверки проекта (сентябрь 2024 года)
19.	Принятие решения о проведении общественных обсуждений по проекту изменений в Правила. Оповещение жителей о месте и времени	не позднее чем через 10 дней со дня получения Мэром

	проведения общественных обсуждений	Великого Новгорода проекта
20.	Проведение общественных обсуждений. Подготовка протокола общественных обсуждений. Опубликование в газете "Новгород" и размещение на официальном сайте Администрации Великого Новгорода в сети Интернет заключения о результатах общественных обсуждений	не более одного месяца со дня оповещения жителей о месте и времени проведения общественных обсуждений

3. Порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки Великого Новгорода (далее - Проект):

3.1. Заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию предложения по подготовке Проекта.

3.2. Предложения могут быть направлены в течение 5 дней со дня опубликования настоящего сообщения. Предложения направляются по адресу: 173007, Великий Новгород, ул. Каберова-Власьевская, д. 4, каб. 205.

3.3. Предложения в Проект должны быть представлены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью физического лица с указанием полностью фамилии, имени, отчества, даты подготовки предложений, адреса фактического проживания (регистрации) либо за подписью уполномоченного представителя юридического лица с указанием реквизитов организации и места ее нахождения. Неразборчиво написанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке Проекта, Комиссией не рассматриваются.

3.4. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

3.5. Комиссия не дает ответы на поступившие предложения.

3.6. Комиссия вправе осуществлять переписку с заинтересованными лицами, направившими предложения.