

СВОДКА

замечаний и предложений по проекту постановления Администрации Великого Новгорода «Положение о порядке размещения опор двойного назначения на территории городского округа Великий Новгород»

В целях подготовки замечаний и предложений по проекту постановления Администрации Великого Новгорода «Положение о порядке размещения опор двойного назначения на территории городского округа Великий Новгород» извещения о проведении публичных консультаций направлены (в том числе посредством электронной почты) комитетом по управлению городским и дорожным хозяйством Администрации Великого Новгорода, Тейдером А.А. председателем комитета по управлению городским и дорожным хозяйством Администрации Великого Новгорода, в адрес следующих органов и организаций:

1. Новгородского филиала Теле2 Россия;
2. Новгородского филиала ПАО «МагаФон»;
3. ПАО «Вымпелком» (региональный офис в г. Санкт-Петербург);
4. Филиал Ростелеком по Новгородской и Псковской областям;
5. Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Новгородской области;
6. Филиала Публичное акционерное общество «Мобильные ТелеСистемы» в Новгородской области.

По результатам проведения публичных консультаций по проекту постановления Администрации Великого Новгорода «Положение о порядке размещения опор двойного назначения на территории городского округа Великий Новгород» Тейдеру А.А. председателю комитета по управлению городским и дорожным хозяйством Администрации Великого Новгорода, поступили следующие замечания и предложения:

№ п/п	Участник публичных консультаций	Позиция участника публичных консультаций	Комментарий разработчика (уполномоченного органа)
1	2	3	4
1	Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Новгородской области	Существуют риски для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности в результате принятия данного нормативного правового акта, препятствующие достижению целей правового регулирования Позиция основана на	УЧТЕНО ЧАСТИЧНО.

	<p>следующем:</p> <p>1. Отсутствие в пояснительной записке к проекту ограничений по размещению опор двойного назначения (далее - ОДН) в границах территориальной зоны СИ (специальной исторической зоны), установленной Правилами землепользования и застройки Великого Новгорода, утвержденными решением Думы Великого Новгорода от 25.12.2019 № 347, а также на Воскресенском бульваре и Вокзальной площади (абзац 2 пункта 1.1 Положения); бесосновательно вводимые ограничения для субъектов предпринимательской деятельности негативно влияют как на экономическое развитие города, так и на полноту и качество обеспечения населения услугами связи.</p>	<p>1. ЧАСТИЧНО УЧТЕНО. Пояснительная записка дополнена обоснованием следующего характера. Разработчик проекта, исключая зону СИ, Воскресенский бульвар и Вокзальной площади из территорий, на которых возможно размещение ОДН руководствовался Правилами землепользования и застройки Великого Новгорода установлена территориальная зона СИ – специальная историческая зона. Указанная зона выделена в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения в виде достопримечательного места "Исторический центр Великого Новгорода в черте укрепления Окольного города, X - XX века, середина XX вв.", включенного в список всемирного наследия ЮНЕСКО. Зона охватывает территорию центра города. На территории центра города расположено множество объектов культурного наследия. Воскресенский бульвар и Вокзальная площадь являются одними из центральных улиц города и частью туристических маршрутов. У граждан, приехавших и уезжающих из Великого Новгорода, визуальное впечатление о городе, о том, как ценятся и хранятся его художественные, архитектурные и культурные ценности складывается, в том числе, и на территории</p>
--	--	--

			<p>данных элементов улично – дорожной сети.</p> <p>Размещение любых сооружений должно выполняться в увязке с пространственно-композиционным решением указанной территории, где первоочередными являются объекты капитального строительства с учетом воплощенных в них архитектурных решений, соразмерности пропорций и направлено это должно быть на сохранение сложившейся застройки Великого Новгорода.</p> <p>ОДН представляют собой доминантное вертикальное техническое сооружение, имеющее в основе своего облика лишь функциональность.</p> <p>Появление такого рода объектов в центре города, на Воскресенском бульваре и Вокзальной площади нарушит существующее городское пространство, изменит зрительное восприятие силуэта сложившейся застройки. Приведет к искажению пропорций и параметрических характеристик, расположенных на данной и прилегающей территории зданий, дисгармонирует их стилистические и цветовые решения, нарушит принципы формирования архитектурного облика сложившейся застройки.</p> <p>Таким образом, в целях сохранения архитектурного облика сложившейся застройки, учитывая</p>
--	--	--	--

		<p>2.Абзац 7 пункта 1.2 Положения предусматривает работу технической комиссии в части составление актов, необходимых для внесения изменений в Схему размещения опор двойного назначения на территории городского округа Великий Новгород (далее - Схема) (абзац 4 пункта 1.4), согласование по вопросу размещения ОДН (пункт 2.3), составление решений (абзац 4 пункта 2.6). Вместе с тем, осуществление вышеуказанных полномочий не отражено в Положении о технической комиссии, утвержденном постановлением Администрации Великого Новгорода от 29.03.2022 № 1295. В пояснительной записке также не отражена необходимость внесения изменений в иные муниципальные правовые акты. В целях недопущения возникновения правовой</p>	<p>отсутствие у операторов связи необходимости размещения ОДН высотой менее 30 метров на указанной территории, принимая во внимание иные муниципальные правовые акты (в сфере размещения рекламных конструкций), содержащие аналогичные ограничения на размещение доминантных технических сооружений на указанных территориях имеется смысл запретить установку ОДН в данной зоне.</p> <p>2. ЧАСТИЧНО УЧТЕНО. Согласно пункту 2.2 Положения о технической комиссии, утвержденного постановлением Администрации Великого Новгорода от 29.03.2022 № 1295, к полномочиям технической комиссии относится сбор согласований, заключений и технических требований по размещению элементов благоустройства и озеленения, иных объектов, размещаемых в границах территорий общего пользования, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности городского округа Великий Новгород, земельных участках и на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа Великий Новгород. В соответствии с пунктом 5.12 указанного Положения, выводы членов технической</p>
--	--	--	---

неопределенности Уполномоченный считает необходимым доработать также и положения постановления Администрации Великого Новгорода от 29.03.2022 № 1295.

3,4.В Положении содержатся 2 пункта под номером 1.5, 2.6, 4.1, отсутствует пункт 2.5; в абзаце 12 пункта 2.1 Положения не могут быть указаны реквизиты постановления Администрации Великого Новгорода

5. Абзацем 3 пункта 2.1 Положения предусмотрено указание в заявлении место жительства заинтересованного лица или его представителя. Вместе с тем, в самой форме заявления (приложение № 1 к Положению) предусмотрено указание адреса

комиссии, заключения, согласования, технические требования к размещению объекта фиксируются в акте технической комиссии. Таким образом, акт технической комиссии одновременно будет являться и документом, в соответствии с которым техническая комиссия согласует размещение ОДН и документом-основанием для разработки Схемы. Таким образом, изменение полномочий технической комиссии не предполагается, доработка постановления Администрации Великого Новгорода от 29.03.2022 № 1295 не требуется. Пункт 2.3, абзац 4 пункта 2.6 изложены с учетом полномочий технической комиссии, определенных Положением.

3,4. УЧТЕНО. Внесены правки юридико-технического характера.

5. УЧТЕНО. Скорректирован перечень сведений, указанный в пункте 2.1 Положения для приведения его в соответствие с Приложением № 1.

	<p>регистрации.</p> <p>6. Абзацем 7 пункта 3.6 Положения установлен максимальный срок для добровольного демонтажа ОДН и (или) оборудования на ОДН – 30 дней. Вместе с тем, не указано, в каких днях (рабочих, календарных) исчисляется данный срок. Также Уполномоченный считает необходимым установить также и минимальный срок для демонтажа (например, 10 рабочих дней). Кроме того, Уполномоченный рекомендует предусмотреть порядок продления указанного срока, а также срока устранения выявленных недостатков, указанного в абзаце 1 пункта 3.6 Положения по заявлению заинтересованного лица; форма уведомления об отзыве согласования о размещения ОДН и (или) оборудования на ОДН и необходимости демонтажа отсутствует. Пунктом 3.8 Положения предусматривается составление акта обследования. Вместе с тем, форма такого акта разработчиком не представлена.</p>	<p>6. ЧАСТИЧНО УЧТЕНО. Срок для добровольного демонтажа ОДН и (или) оборудования на ОДН определен в 30 календарных дней, который является оптимальным. Минимальный срок не определяется, поскольку за более короткий период (за 10 рабочих дней как предлагает Уполномоченный) заинтересованные лица не успеют произвести демонтаж, удлинение срока более 30 календарных дней является также необоснованным. Порядки продления срока демонтажа и срока устранения выявленных недостатков определены; пункт 3.6 Положения дополнен. Положение дополнено формой уведомления об отзыве согласования о размещения ОДН и (или) оборудования на ОДН и необходимости демонтажа, формой акта обследования места размещения ОДН и (или) оборудования на ОДН, демонтированного в добровольном порядке в соответствии с пунктом 3.8 Положения (Приложения № 2, 3).</p>
	<p>7. в Положении отсутствуют нормы, указывающие на обязательное уведомление заинтересованного лица о дате и времени демонтажа</p>	<p>7.УЧТЕНО. Пункт 3.10 дополнен положениями об уведомлении заинтересованного лица о дате и времени демонтажа ОДН и (или)</p>

		ОДН и (или) оборудования на ОДН в целях соблюдения его прав на присутствие при демонтаже, указанных в абзаце 2 пункта 3.11 Положения.	оборудования на ОДН.
		8. Кроме того, разработчиком не представлено информации относительно обоснования ограничения максимально допустимой высоты ОДН, а также расстояния от других ОДН, опор линий наружного освещения (пункты 3, 4 Требований).	8. УЧТЕНО. Высота ОДН определена разработчиком исходя из анализа предложений заинтересованных лиц (не менее 30 метров) и норм Градостроительного кодекса РФ (высота сооружений связи, при которых не требуется разрешение на строительство ограничена 50 метрами), а также анализом положений норм, регулирующих аналогичные правоотношения иных регионов (30 метров); расстояние до других ОДН, опор линий наружного освещения исходит из понимания необходимости разместить, упорядочив размещение опор и ОДН с повторяющейся частотой и интервалами существующих опор (не допускать «частокола»), сохранением архитектурного облика существующей застройки городского округа 9.
	Общее количество поступивших замечаний и предложений		8
	Общее количество учтенных замечаний и предложений		5
	Общее количество частично учтенных замечаний и предложений		3

Общее количество предложений	неучтенных замечаний и	0
---------------------------------	------------------------	---

Руководитель
разработчика

Председатель комитета по управлению
городским и дорожным хозяйством
Администрации Великого Новгорода
Тейдер А.А.

(усиленная квалифицированная подпись)

"05" июня 2024 года