

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке регулирующего воздействия проекта акта

Комитет экономического развития и инвестиций Администрации Великого Новгорода в соответствии с пунктом 4.1 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов Администрации Великого Новгорода, Мэра Великого Новгорода рассмотрев проект акта «О внесении изменения в Положение о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования - городского округа Великий Новгород», подготовленный и направленный для подготовки настоящего заключения комитетом по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Великого Новгорода, сообщает следующее.

Проект акта направлен для подготовки настоящего заключения впервые.

Разработчиком проведены публичные консультации по проекту акта в срок с 27 октября 2023 г. по 10 ноября 2023 г.

Информация об оценке регулирующего воздействия проекта акта размещена разработчиком на официальном сайте Администрации Великого Новгорода в сети Интернет по адресу: <https://velikij-novgorod-r49.gosweb.gosuslugi.ru/>, а также на региональном портале по адресу: <http://regulation.novreg.ru>.

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта акта с учетом информации, представленной разработчиком по итогам проведения публичных консультаций, сделаны следующие выводы.

Порядок проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов разработчиком соблюден.

Наличие проблемы и целесообразность ее решения предложенным способом правового регулирования разработчиком доказаны.

В ходе проведения публичных консультаций по проекту акта Уполномоченным по защите прав предпринимателей в Новгородской области было представлено заключение № 290 (исх. № 884 от 08.11.2023), в котором Уполномоченным выявлены возможные риски для субъектов предпринимательской деятельности по пункту 2 Индикаторов риска, с указанием на то, что установление границ земельного участка является правом, а не обязанностью его правообладателя, а нахождение на таком земельном участке здания, строения, сооружения не свидетельствует о возможном нарушении земельного законодательства.

Из представленных разработчиком проекта акта пояснений установлено следующее.

В соответствии с п. 9 ст. 23 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" индикатором риска нарушения обязательных требований является соответствие или отклонение от параметров объекта контроля, которые сами по себе не являются нарушениями обязательных требований, но с высокой степенью вероятности свидетельствуют о наличии таких нарушений и риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. Утверждение пункта 2 Индикаторов риска не повлечет обязанности контролируемых лиц в проведении кадастровых работ по уточнению местоположения границ и площади земельных участков. Данный индикатор риска оценивает причинение вреда (ущерба) по несоблюдению обязательного требования о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них. По

результатам анализа проведенных проверок при отсутствии уточненных границ земельного участка в четырех случаях из пяти имелось нарушение обязательных требований земельного законодательства (ст. 25, ст. 26 Земельного кодекса Российской Федерации), выраженное в использовании земельного участка из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, без предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на землю.

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта акта с учетом информации, представленной разработчиком по итогам проведения публичных консультаций, сделаны следующие выводы:

- о наличии достаточного обоснования решения проблемы предложенным способом регулирования,

- об отсутствии положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, приводящих к возникновению необоснованных расходов для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также бюджета Великого Новгорода.

**Заместитель председателя комитета
экономического развития и инвестиций
Администрации Великого Новгорода**

И.М. Ильин